



MESTO
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI

Zápisnica

z neplánovaného zasadnutia komisie MsZ:

Názov: **Komisia finančná a majetkovo-právna**
Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši
Deň: **05. 05. 2026**
Čas: 13:00 hod.
Miesto: MsÚ LM
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Zasadnutie Ing. Rudolf Urbanovič, predseda komisie
viedol:

Program zasadnutia podľa pozvánky:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou
3. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 40/2025 zo dňa 26. 06. 2025
4. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 111/2025 zo dňa 20. 11. 2025
5. Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026

Priebeh a výsledky zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu

Predseda komisie privítal všetkých členov komisie, skonštatoval, že počet prítomných členov je dostatočný, a komisia je preto spôsobilá rokovať a uznášať sa. Predseda uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať. Voči programu nemali ostatní členovia komisie námietky.

Hlasovanie 1 - UZNESENIE

Obsah hlasovania	Za	Proti	Zdržali sa	Výsledok
UZNESENIE: Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši súhlasí so znením programu tak, ako ho uviedol jej predseda.	4	0	0	schválené

2. Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou - predložený návrh prezentovala JUDr. Miroslava Javornická, vedúca oddelenia právnych služieb a verejného obstarávania

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš



Mesto Liptovský Mikuláš má naďalej záujem nadobudnúť do svojho majetku verejné osvetlenie z dôvodu realizácie projektu: „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“. Mesto Liptovský Mikuláš je výlučným vlastníkom 7841 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3541/B v menovitej hodnote jednej akcie 331 eur. Cenné papiere nadobudlo mesto ako kupujúci odpredávajúceho 1. slovenská úsporová, a.s., so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 921 111 na základe Zmluvy o prevode akcií – VO-345 (Zmluva o kúpe cenných papierov) zo dňa 30. 07. 2007 v znení dodatkov č. 1 až 10.

Mesto Liptovský Mikuláš nemá záujem o ďalšie zotrvanie ako akcionár v spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., ktorá opakovane dosahuje negatívny hospodársky výsledok, čo má veľký vplyv na znižovanie stavu majetku a následne aj na hodnotu akcií, ktorých hodnota sa vzhľadom na hospodárenie spoločnosti taktiež znižuje. Keďže spoločnosť dlhodobo vykazuje stratu a nevypláca žiadne podiely na zisku, mesto Liptovský Mikuláš nemôže očakávať z vlastníctva akcií žiaden príjem vo forme dividend.

Vzhľadom k tomu, že na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na predaj akcií v 1. kole (uznesenie MsZ zo dňa 26. 06. 2025 číslo 38/2025) nebol mestu doručený žiaden súťažný návrh, na predaj uvedeného majetku navrhujeme opakovane vykonať obchodnú verejnú súťaž pre výber kupujúceho podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie:

predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou, a to 7841 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ v menovitej hodnote jednej akcie 331 eur za minimálnu požadovanú cenu 1 355 504,48 eur,

rozpočtové opatrenia na rok 2026

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1	43		0431			d)	Z predaja majetkových účastí právnickej osoby	1 355 505 €
	43	0640	713004	10	1	d)	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia – verejné osvetlenie	1 355 505 €

zmena bodu 1. schvaľovacej časti II. uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 26. 06. 2025 číslo 38/2025 nasledovne:

pôvodný text:

„za zostatkovú účtovnú hodnotu, t.j. za kúpnu cenu vo výške 1 436 525,81 eur.“

sa nahrádza novým znením:

„za zostatkovú účtovnú hodnotu, t.j. za kúpnu cenu vo výške 1 355 504,48 eur.“

Stúrová 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš



Hlasovanie 2 - UZNESENIE

Obsah hlasovania	Za	Proti	Zdržali sa	Výsledok
UZNESENIE: Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši prerokovala Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Liptovskom Mikuláši jeho schválenie.	4	0	0	schválené

3. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 40/2025 zo dňa 26. 06. 2025 – predložený návrh prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie zmeny uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 40/2025 zo dňa 26.06. 2025 v časti III. nasledovne :

- dopĺňa nový bod č.5 v nasledovnom znení: návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru na financovanie investície „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“.

Mailom zo dňa 29. 01. 2026 bolo mesto zo strany Enviromentálneho fondu informované o legislatívnej zmene, na základe ktorej je potrebné zo strany žiadateľa o poskytnutie podpory predložiť poskytovateľovi uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým schvaľuje návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Enviromentálneho fondu formou úveru na financovanie investície.

Hlasovanie 3 - UZNESENIE

Obsah hlasovania	Za	Proti	Zdržali sa	Výsledok
UZNESENIE: Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši prerokovala Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 40/2025 zo dňa 26. 06. 2025 a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Liptovskom Mikuláši jeho schválenie.	4	0	0	schválené

4. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 111/2025 zo dňa 20. 11. 2025 – predložený návrh prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie zmeny uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 111/2025 zo dňa 20.11. 2025 v časti III. v bode 7. nasledovne :

- pôvodný text: „Rutinnú a štandardnú údržbu miestnych komunikácií na rok 2026 v celkovom objeme 1 000 000 eur formou ročného splácania po dobu 10 rokov, formou verejného obstarávania zhotoviteľa.“ sa nahrádza textom: „Rutinnú a štandardnú údržbu miestnych komunikácií na rok 2026 v celkovom objeme 1 400 000 eur formou ročného splácania po dobu 10 rokov, formou verejného obstarávania zhotoviteľa.“



V rámci strategického plánu bola naplánovaná na rok 2026 údržba a oprava miestnych komunikácií v celkovom objeme 1 000 000 €. Počas prípravy súťažných podkladov došlo ešte k upresneniu realizácií a rozpočtov, čo malo dopad aj na výslednú hodnotu. Nemalou mierou sa na zmene ceny podieľa aj aktuálna situácia na trhu s komoditami. Napríklad, len v základnej surovine pre realizáciu týchto investícií, ako je asfalt, sa na konci marca pohybovali zmeny cien v ich navýšení o takmer 14%. Aby bolo možné pokračovať a legitímne následne podpísať zmluvu s dodávateľom, je potrebné schváliť zmenu schvaľovacej časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 111/2025 zo dňa 20. 11. 2025 v časti III v bode 7, kde sa mení výška celkovej sumy z 1 000 000€ na 1 400 000€.

Zoznam miestnych komunikácií, ktorý bol prezentovaný ako balík určený pre opravu a údržbu v roku 2026:

Chodník ul. Priemyselná k cintorínu
Ul. Pltnícka - zjednosmernenie + asfalt
Vrbická - asfaltovanie cesty
Vrbická - chodník
Chodník pri ceste č. II/584 Ondrašová
Cez vody - prepoj Demänová/Bodice
Obslužná Podbreziny
Tretiny Ploštín
3. februára
Stošická II. Etapa
Lesnícka - cesta
Budovateľská Palúdzka

Hlasovanie 4 - UZNESENIE

Obsah hlasovania	Za	Proti	Zdržali sa	Výsledok
UZNESENIE: Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši prerokovala Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 111/2025 zo dňa 20. 11. 2025 a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Liptovskom Mikuláši jeho schválenie.	4	0	0	schválené

5. Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 – predložený návrh prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Rozpočtové opatrenie č.1

Realizácia stavby „Rekonštrukcia ul. Lesnícka – kanalizácia“ ktorá bola realizovaná v zmysle Zmluvy o dielo zhotoviteľom Špeciálne cestné práce SLOVKOREKT, s.r.o. / resp. jeho podzhotoviteľom Prima Slovakia s.r.o./, prebiehala v mesiacoch september až december 2025. Začiatkom decembra, po ukončení stavebných prác, bola vykonaná kamerová skúška kanalizácie, pri ktorej sa zistilo, že kanalizácia vykazuje na viacerých miestach poruchy. V závere decembra 2025 bola vykonaná na úseku dlhom 50m oprava. Následne bola vykonaná druhá kamerová skúška, ktorá nepotvrdila 100% funkčnosť novo vybudovanej kanalizácie. Nakoľko v zimnom období nebolo možné vykonávať na oprave kanalizácie potrebné stavebné práce, realizácia stavby sa prerušila. Uhradená bola len prvá faktúra za práce zrealizované v októbri 2025. 10.04.2026 bolo dielo zhotoviteľom odovzdané a dňa 20.4.2026 na MSÚ doručená faktúra vo výške 103 610,80 € s DPH.

Nakoľko sa malo dielo podľa harmonogramu ukončiť a finančne vysporiadať v rámci roka 2025, nebol dôvod pri príprave a schvaľovaní rozpočtu 2026 vytvárať v rozpočte položku s patričným finančným



krytím. Neukončením diela tak nastala situácia, že sa na príjmovej strane nevyužil alokovaný úverový rámec a na strane výdavkov sa nečerpalo na určenej položke.

Pre finančné ukončenie diela je preto potrebné vytvoriť v rámci kapitálového rozpočtu 2026 výdavkovú položku v sume 103 620 €. Pre krytie tejto výdavkovej položky však musíme použiť procesne zložitejší postup, nakoľko nevyčerpaný úverový rámec v roku 2025 je možné využiť v roku 2026 až po vysporiadaní roka 2025, ktoré je procesne dané prerokovaním záverečného účtu 2025. Rozpočtové opatrenie č.1 preto zabezpečuje finančné krytie formou presunu z kapitálovej položky, ktorá bude realizovaná až v druhej polovici roka 2026

Rozpočtové opatrenie č.2

Po prerokovaní záverečného účtu 2025 je možné zapojiť nevyčerpaný úverový rámec v schválenom úvere v príjmovej časti rozpočtu 2026 v sume 103 620€ a na strane výdavkov upraviť kapitálovú výdavkovú položku o 103 620€, z ktorej boli prostriedky presunuté (požičané) na krytie akcie - „Rekonštrukcia ul. Lesnícka – kanalizácia“ v sume 103 620 €. Rozpočtové opatrenie č.2 a jeho účinnosť je viazaná na nadobudnutie účinnosti uznesenia o prerokovaní Záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš za rok 2025.

Rozpočtové opatrenie č.3

V tomto roku pokračujeme v budovaní a modernizácii informačných technológií a sietí so zabezpečením požadovanej úrovne kybernetickej bezpečnosti. Je potrebný nákup nasledovných softvérových produktov a licencií:

- VM Ware – nákup novej softvérovej licencie na správu virtuálnych serverov
- Cisco routre pre WiFi – softvérové licencie pre Anyconnect + controller
- MS Datacenter – dokúpenie nových chýbajúcich licencií

Rozpočtové opatrenie č.4

10. december 2025 - zatečenie celého objektu telocvične cez strešnú konštrukciu. Po obhliadke bol stav vyhodnotený ako havarijný s bezpečnostným rizikom prevádzky.

Vzhľadom k tomu, že sa blížila zima, bolo nutné zapečatenie rozpadnutej vrchnej vrstvy strešnej konštrukcie špeciálnym náterom. Záruku na zapečatenie sme dostali na 4-5 mesiacov stým, že v novom roku bude nutná celková rekonštrukcia strechy.

Január 2026 - dali sme si ako investor spracovať hĺbkový posudok stavu strechy nad telocvičňou - firme DEKPROJEKT s.r.o, ktorá sa venuje návrhom rekonštrukcie striech - aj s návrhom riešenia sanácie strešných konštrukcií a strešných plášťov.

Z posudku vyplynulo, že strecha sa už nedá opravovať lokálne, len celoplošne aj so zateplením tak, aby spĺňala predpísané tepelno-technické parametre strešného plášťa.

Na základe návrhu z posudku máme spracovaný technický návrh riešenia a postupu prác na rekonštrukciu strechy aj s rozpočtom, čo v sumáre činí celkovú sumu 140 000.- EUR.

V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa a k podpisu zmluvy je potrebné mať alokované finančné prostriedky na realizáciu.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie:

1. Rozpočtové opatrenia na rok 2026



Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1.	52	0451	717002	08	3	a)	Rekonštrukcia a modernizácia - ul. Chalupkova	-103 620€
	52	0451	717002	08	3	a)	Rekonštrukcia a modernizácia - ul. Lesnícka - kanalizácia	103 620€
2.	52		513001			d)	Úver - Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry 2025 2026	103 620€
	52	0451	717002	08	3	d)	Rekonštrukcia a modernizácia - ul. Chalupkova	103 620€
3.	52	09121	717002	11	1	a)	Rekonštrukcia a modernizácia - ZŠ M.R.Martákovvej - výmena vodovodného potrubia	-10 000€
	52	0111	711003	03	4	a)	Nákup softvéru	10 000€
4.	52	09121	717002	11	1	a)	Rekonštrukcia a modernizácia - ZŠ M.R.Martákovvej - výmena vodovodného potrubia	-140 000€
	52	09121	717002	11	1	a)	Strecha telocvične ZŠ s MŠ Demänovská ulica	140 000€

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

2. nadobudnutie účinnosti rozpočtového opatrenia č.2 dňom nadobudnutia účinnosti uznesenia o prerokovaní Záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš za rok 2025.

Hlasovanie 5 - UZNESENIE

Obsah hlasovania	Za	Proti	Zdržali sa	Výsledok
UZNESENIE: Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši prerokovala Návrh Rozpočtových opatrení mesta Liptovský Mikuláš na rok 2026 a nadobudnutia účinnosti rozpočtového opatrenia č. 2 dňom nadobudnutia účinnosti uznesenia o prerokovaní Záverečného účtu mesta Liptovský	4	0	0	schválené

Mikuláš za rok 2025 a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Liptovskom Mikuláši jeho schválenie.				
--	--	--	--	--

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič poďakoval prítomným členom za účasť.

Zapísal:

JUDr. Soňa Lakotová

Schválil:

Ing. Rudolf Urbanovič, predseda komisie

V Liptovskom Mikuláši, dňa 06. 05. 2026

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

